



CONFERENCIA No. 26

Ensuciamiento en sistemas HVACR
causas, consecuencias y como evitarlo

**ARQ. MAYRA MAGDALENA LIRA
CANTÚ**

Extracto :

La acumulación de suciedad en las partes donde se realiza el intercambio de calor de los sistemas de refrigeración y aire acondicionado, como los tubos de cobre o de fierro, aletas de aluminio, rellenos, placas, afecta sustancialmente el desempeño de las unidades al representar una resistencia térmica conocida como factor de ensuciamiento. Llevar a cabo un mantenimiento predictivo y preventivo es la tarea clave para el ahorro de energía, el óptimo funcionamiento y prolongar la vida útil de las unidades HVAC/R, sin embargo, ahora, más que nunca, también es vital para lograr además del confort y la productividad, la calidad de aire interior mínima para evitar la propagación de patógenos por medio del aire. En esta charla abordaremos las causas y tipos de ensuciamiento según la parte de la unidad por la que atraviesa el aire o el agua así como los procedimientos de prevención y eliminación con los limpiadores y herramientas adecuados y de última tecnología.

Expositor : Arq. Mayra Magdalena Lira Cantú

Egresada de Arquitectura del Tecnológico de Monterrey y del Instituto Panamericano de Alta Dirección. Certificada como Food Safety Manager. Socia y fundadora de Clinest Soluciones Limpias, empresa dedicada a la fabricación y distribución de productos para mantenimiento de sistemas de aire acondicionado y refrigeración desde el 2011. Socia de ADESA, empresa fabricante de químicos para limpieza de serpentines, durante 13 años responsable de diversas áreas y proyectos. socia ASHRAE.